

JLMIG

Zagreb, 10.11.2025. godine

Nazarii d.o.o.
Poljička cesta 26E
21000 Split

Predmet: Obavijest o povredi u skladu s člankom 2.10.5 „Terms and Conditions of Nazarii d.o.o. 8.25% Bond due 2033“ (ISIN: CH1290574792)

Poštovani

Obraćamo Vam se ovim putem prema uputi naše stranke, Doryon Limited, sa sjedištem u 8/F, China Hong Kong Tower, 8-12 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong, broj registracije 78580325 (dalje u tekstu: „**Stranka**“) u vezi memoranduma privatnog izdavanja naziva "Terms and Conditions of Nazarii d.o.o. 8.25% issue Bond due 2033" (dalje u tekstu: „**Uvjeti izdavanja**“)

Ovim putem obavještavamo Vas kako je naša stranka zakoniti nositelj obveznica izdanih od strane društva Nazarii d.o.o. temeljem Uvjeta izdavanja, kao i svih s tim povezanih prava, što je vidljivo iz dokumentacije koja je priložena ovom dopisu:

- (i) Ugovor o prodaji vrijednosnica s priložima od 03.09.2025. godine;
- (ii) Izjava o trustu i ugovor o nominiranju od 03.09.2025. godine;
- (iii) Neopoziva izjava o nominiranju od 19.09.2025. godine;
- (iv) Neopoziva punomoć od 19.09.2025. godine;
- (v) Izjava o pozicijama koja sadrži potvrdu vlasništva od 04.09.2025. godine (od strane skrbnika Tien-Shan Fin Service LLC).

U skladu s člankom 2.10.5 Uvjeta izdavanja, ovim putem dostavljamo Vam Obavijest o povredi obveza koje proizlaze iz Uvjeta izdavanja, kako je to detaljnije opisano u nastavku ovog dopisa. U skladu s Uvjetima izdavanja, investitori su ovlašteni dostaviti Obavijest o povredi i zatražiti Izvanredan Otkup svih vrijednosnih papira, u slučaju Povrede obveza koje uključuje, ali nije ograničeno na, povredu bilo kojeg jamstva koje je dao izdavatelj.

Javno dostupni podatci jasno ukazuju na zaključak da kod izdavatelj, društva Nazarii d.o.o., postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Naime, javno dostupni podaci o poslovanju društva Nazarii d.o.o. pokazuju da društvo nije u mogućnosti podmirivati svoje kratkoročne obveze iz dostupne kratkoročne imovine, društvo posluje s gubitkom, kao i izuzetno niskom operativnom aktivnošću uzevši u obzir vrijednost imovine koju posjeduje. ROA i ROE pokazatelji društva su negativni, što upućuje na zaključak da društvo ne ostvaruje povrat na svoju imovinu i kapital.

Pokretanje stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Splitu pod brojem St-436/2025 iz razloga blokade računa društva tijekom razdoblja dužeg od 60 dana jasno ukazuje na okolnost da se društvo nalazi u izvanrednim okolnostima te predstavlja zakonitu osnovu temeljem koje vjerovnici društva imaju pravo proglasiti dospjelim sva potraživanja prema društvu te zahtijevati njihovo ispunjenje bez odgode.

JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ Odvjetničko društvo d.o.o.

A: Strojarska cesta 20/XIII, Zagreb, HR-10000, T: +385 1 481 9090, F: +385 75 802 060, E: info@jlmig.hr, W: www.jlmig.hr,
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081065569, OIB: 48736017727, Zagrebačka banka d.d., IBAN: HR2623600001102575428
Temeljni kapital 47.000,00 EUR uplaćen u cijelosti, direktor: Goran Jujnović Lučić

Naprijed opisane okolnosti predstavljaju Povredu obveza, kako je ista opisana u Uvjetima izdavanja. Također, prijeteca nesposobnost za plaćanje i prezaduženost jasno upućuju na zaključak da društvo neće biti u mogućnosti ispuniti obveze koje je preuzelo temeljem Uvjeta izdavanja i otkupiti vrijednosne papire po dospijeću, kako je isto utvrđeno Uvjetima izdavanja.

Slijedom naprijed navedenog, u skladu s člankom 2.10.5.8 Uvjeta izdavanja, ovim putem tražimo bezodgodni Izvanredni Otkup u cijelosti vrijednosnih papira koje drži naša Stranka, zajedno s pripadajućim ugovornim i zateznim kamatama te troškovima, kako je to određeno u Uvjetima izdavanja.

Na dan ove Obavijesti o povredi, potraživanje naše Stranke s osnove Uvjeta izdavanja iznosi:

- i) Neplaćeni kuponi: 1,629,375.00 EUR (s rokom dopijeca 25.08.2024.) + 1,629,375.00 EUR (s rokom dospijeća 25.08.2025.) = 3,258,750.00 EUR;
- ii) Ugovorne zatezne kamate do dana plaćanja: obračunate u skladu s primjenjivim pravom i Uvjetima izdavanja;
- iii) Glavnica koju u ovom trenutku drži naša Stranka: 19,750,000.00 EUR.

Molimo Vas da izvršite plaćanje u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka ove Obavijesti o povredi na račun naznačen u upisnoj dokumentaciji ili drugi takav račun o kojem Vas je obavijestila naša Stranka u pisanom obliku.

Rezervni operativni trust račun:

Nordcraft Commerce LLP — In Trust for Doryon Limited — Nazari d.o.o. Bonds (ISIN CH1290574792)

Banka: 3S Money Club, 45 Folgate St, London, E1 6GL, United Kingdom

IBAN: GB34 MOLU 0099 2882 8134 83

SWIFT: MOLUGB22

Valuta: EUR

Ovaj trust račun pruža se isključivo kao rezervni operativni račun radi urednog namirenja ili otklonjenih plaćanja.

Ova Obavijest o povredi daje se bez utjecaja na bilo koja druga prava ili pravna sredstva koja naša Stranka može imati temeljem Uvjeta izdavanja ili primjenjivog prava, uključujući i prava na pokretanje pravnih postupaka pred nadležnim tijelom u slučaju nepostupanja.

S poštovanjem,

Goran Jujnović Lučić, odvjetnik
JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ
Odvjetničko društvo d.o.o.

JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Strojarska cesta 20
10000 Zagreb
GORAN JUJNOVIĆ LUČIĆ, odvjetnik

U prilogu:

1. Odvjetnička punomoć

JLMIG

Zagreb, 10.11.2025. godine

Nazarli d.o.o.
Poljička cesta 26E
21000 Split

Re: Default Notice pursuant to Section 2.10.5 of the Issue Terms of the Nazarli d.o.o. 8.25% Bond due 2033 (ISIN: CH1290574792)

Dear Madam/Sir,

We are referring to you on behalf of our client, Doryon Limited, having its seat at 8/F, China Hong Kong Tower, 8-12 Hennesy Road, Wan Chai, Hong Kong, company number 78580325 (hereinafter: the „**Client**“) in relation to the private placement memorandum titled "Terms and Conditions of Nazarli d.o.o. 8.25% issue Bond due 2033" (hereinafter: the „**Issue Terms**“)

Please be informed that our Client is the rightful holder of bonds issued by Nazarli d.o.o. under the Issue Terms, as well as the rights related thereto, as clearly arising under the documents attached to this letter:

- (i) Securities Sale and Purchase Agreement with Attachments dated 03 September 2025;
- (ii) Deed of Bare Trust and Nominee Agreement dated 03 September 2025;
- (iii) Irrevocable Nominee Declaration dated 19 September 2025;
- (iv) Irrevocable Power of Attorney executed 19 September 2025;
- (v) Positions statement evidencing holdings dated 04 September 2025 (by custodian Tien-Shan Fin Service LLC).

In accordance with Section 2.10.5 of the Issue Terms, hereby we are sending you the Default Notice due to the breach of obligations arising under the Issue Terms, as elaborated in detailed manner below. According to the Issue Terms, investors may serve a Default Notice and demand Extraordinary Redemption of all the Securities, in an Event of Default, that includes, but is not limited to, breach of any of the warranties provided by the issuer.

Publicly available data clearly show that the issuer, company Nazarli d.o.o., is subject to threatened insolvency and over-indebtedness. Namely, publicly available data on operation activities of the company Nazarli d.o.o. shows that the company is not able to settle its short-term obligations from its short-term assets, the company is operating with loss and with very low operational activity taking into consideration the value of assets the company possesses. Both ROA and ROE of the company are negative, indicating that the company is not generating return on its assets and capital.

Initiation of bankruptcy proceedings before the competent Commercial Court in Split under no. St-436/2025 due to the accounts of the company being blocked for a period of longer than 60 days is a clear sign of extraordinary circumstances the company is facing and a fact that represents a legally valid basis for the creditors to declare all claims against the company due and payable immediately.

The above circumstances represent Event of Default, as determined under the Issue Terms. In addition, it is clear that due

JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ Odvjetničko društvo d.o.o.

A: Strojarska cesta 20/XIII, Zagreb, HR-10000, T: +385 1 481 9090, F: +385 75 802 060, E: info@jlm.hr, W: www.jlmig.hr,
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081065569, OIB: 46736017727, Zagrebačka banka d.d., IBAN: HR2623600001102575428
Temeljni kapital 47.000,00 EUR uplaćen u cijelosti, direktor: Goran Jujnović Lučić

to threatened insolvency and over-indebtedness the company will not be able to fulfill its obligations under the Issue Terms and repay the Securities value upon maturity, as determined under the Issue Terms.

In view of the above, pursuant to Section 2.10.5.8 of the Issue Terms, we are hereby demanding immediate Extraordinary Redemption in full of the securities currently held by our Client, together with all accrued interest, default charges, penalty interests and costs as provided for under the Issue Terms.

As of the date of this Notice of Default, claim of our Client under the Issue Terms amounts as follows:

- i) Unpaid coupons: EUR 1,629,375.00 (due 25 Aug 2024) + EUR 1,629,375.00 (due 25 Aug 2025) = EUR 3,258,750.00;
- ii) Contractual default interest accrued to date: to be determined in accordance with applicable law and the Issue Terms;
- iii) Principal currently held by our Client: EUR 19,750,000.00.

Please effect payment within 30 (thity) days as of receipt of this Notice of Default to the account designated in the subscription documentation or as otherwise notified by our Client in writing.

Fallback operational trust account:

Nordcraft Commerce LLP — In Trust for Doryon Limited — Nazarii d.o.o. Bonds (ISIN CH1290574792)

Bank: 3S Money Club, 45 Folgate St, London, E1 6GL, United Kingdom

IBAN: GB34 MOLU 0099 2882 8134 83

SWIFT: MOLUGB22

Currency: EUR

This trust account is provided strictly as an operational fallback for orderly settlement or remedial payments.

This Notice of Default is issued without prejudice to any other rights or remedies our Client may have under the Issue Terms or applicable law, including the right to commence legal proceedings in the competent forum in the event of non-compliance.

Best regards,

Goran Jujnović Lučić, attorney-at-law

JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ

Law Firm LLC

JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Strojarska cesta 20
10000 Zagreb

GORAN JUJNOVIĆ LUČIĆ, odvjetnik

Attachment:

1. Power of attorney